

COMUNE DI PAESE

Provincia di Treviso



P.I.

Elaborato

TAV.

3

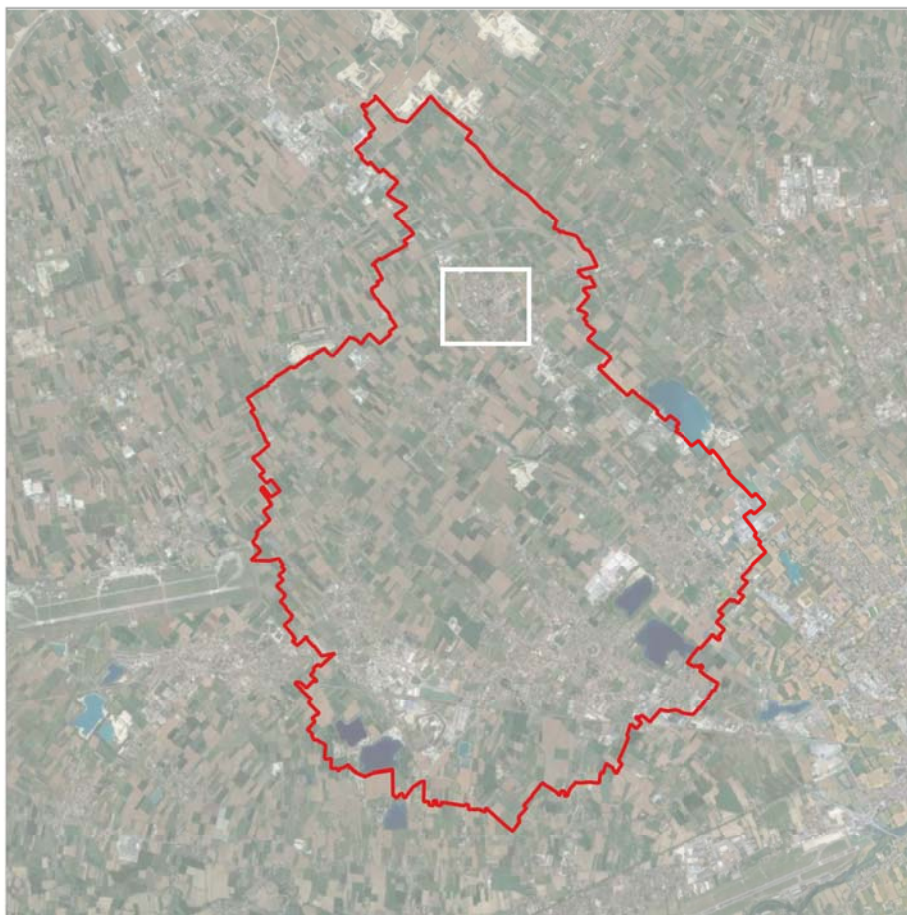
A

Scala

1:1.000

CENTRI STORICI
POSTIOMA

TERZO Piano degli interventi redatto ai sensi della L.r. n. 11 del 23 aprile 2004



Il sindaco
Katia Uberti

L'Assessore
Ennio Brunello

Il Segretario comunale
dott.ssa Michela De Vidi

Ufficio di piano:
Ing. Riccardo Vianello
Arch. Pamela Andriolo
Arch. Giacomo Salvati

Gruppo di progettazione:



Agri.Te.Co. s.c.

dott. Alessandro Vendramini
dott.ssa Roberta Rocco
ing. Loris Lovo
dott.ssa Francesca Pavanello
arch. Francesco Bortolato

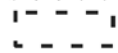
APRILE 2024



confini comunali



perimetro centro storico L.R.80/80



progettazione unitaria



obbligo di PUA / PUA in atto



ERP / PEEP



accordi di programma

art. 21

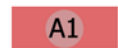
art. 22

art. 22

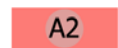
art. 24

ZTO A - AREE STORICHE

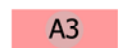
artt. 47 - 48



ZTO A1: aree storiche di massima tutela



ZTO A2: aree storiche consolidate



ZTO A3: aree storiche da riqualificare

● n

gradi di protezione
codice edificio



volumi puntuali



UMI

artt. 50 - 53

ZTO B - AREE CONSOLIDATE



ZTO B1: aree consolidate



ZTO B2: aree consolidate da riqualificare



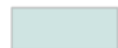
ZTO B3: aree consolidate di recente formazione

ZTO C - AREE DI ESPANSIONE

artt.54 - 55



ZTO C1.1: aree di espansione in attuazione senza consumo di suolo



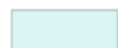
ZTO C1.2: aree di espansione in attuazione in consumo di suolo



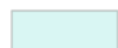
ZTO C2.1: aree di espansione residuali senza consumo di suolo



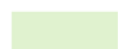
ZTO C2.2: aree di espansione residuali in consumo di suolo



ZTO C3.1: aree di espansione con scheda senza consumo di suolo



ZTO C3.2: aree di espansione con scheda in consumo di suolo



ZTO C4: aree di espansione complesse



ZTO C4: aree di espansione complesse soggette art 11 L.R.14/2017

ZTO D - AREE PRODUTTIVE

artt.56 - 60



ZTO D1.1: aree produttive consolidate



ZTO D1.2: aree produttive consolidate di completamento



ZTO D1.3: aree produttive consolidate di espansione



ZTO D2: aree commerciali



ZTO D3.1: aree turistico-ricettive esistenti



ZTO D3.2: aree turistico-ricettive con strumento attuativo approvato



ZTO D4: aree produttive complesse



aree degradate

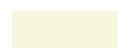
art.61

ZTO E - AREE AGRICOLE

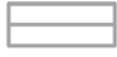
artt.63 - 68



ZTO E1: aree agricole di massima tutela

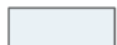
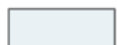


ZTO E2: aree agricole di tutela ambientale e paesaggistica

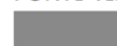
	ZTO E3: aree agricole ad elevata frammentazione residenziale	
	ZTO E4: aree residenziali in zona agricola	
	attività speciali	art.71
	ambiti di cava (attiva - rinaturalizzata)	art.70
	lotti liberi	art.72

ZTO F - AREE A SERVIZI

artt.65 - 80

	ZTO FA: aree per l'istruzione
	ZTO FB: aree di interesse comune
	ZTO FC: aree a parco, gioco, sport
	ZTO FD: aree a parcheggio
	ZTO FP: aree ad attrezzature private

FONTI VINCOLO

	edifici vincolati notificati	art.31
	Vincolo monumentale	art.32
	VP: verde privato	art.39 - art. 38
	grandi alberi	art.36 e seg.
	elementi lineari	art.36 e seg.
	cimiteri	art.11
	depuratori	art.15
	discariche (da Regione/Provincia)	art.16
	discariche (altre)	art.16
	cave (da Regione/Provincia)	art.16
	cave (altre)	art.16
	metanodotti	art.12
	elettrodotti	art.12
	pozzo di prelievo idropotabile	art.13
	allevamenti zootecnici intensivi	artt. 17 - 69
	allevamenti zootecnici a carattere professionale	artt. 17 - 69
	allevamenti zootecnici famigliari e in nesso funzionale	artt. 17 - 69
	zone militari	art.10

> coni visuali

Rete irrigua

	canali principali		canali secondari		condotte
---	-------------------	---	------------------	--	----------

Mobilità

	strade di progetto	art. 81
	piste ciclabili di progetto	art. 82
	piste ciclabili esistenti	art. 82
	percorsi ambientali	art. 82